

Přítomni: Šelep, Nechanský, Mečíř, Hájek, Kubát

Rada města

- Vzala na vědomí návrh „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření“ města Jablonec nad Jizerou za rok 2011, který zpracoval a k vyjádření zaslal kontrolor pověřený přezkoumáním Ing. Jiří Heršálek z Krajského úřadu Liberec. Starosta města k tomuto návrhu doplní několik upřesňujících informací.
- Vzala na vědomí informaci starosty města o průběhu přípravy výstavby nové ČOV a o dalším vývoji ve vztahu města a firmy ČOV Jablonec nad Jizerou, a.s..
 - . Vzhledem k nesouhlasnému stanovisku vlastníků parcel, na kterých se nachází koncová část stávajícího kanalizační sběrače (f.Hybler Semily) a koncová přepadová stoka (f.ČOV Jablonec nad Jizerou, a.s.), k záměru přepojit odtud nátok odpadních vod na novou ČOV a odtok vyčištěných vod do Jizery, zadalo město projektantům vyřešit způsob připojení nové ČOV mimo tyto, pro náš záměr vlastníky zneprístupněné, pozemky. Z tohoto důvodu bylo běžící územní řízení Stavebním úřadem v Rokytnici nad Jizerou na žádost města Jablonec nad Jizerou přerušeno a znovu otevřeno bude v nejbližších dnech po předložení korigované dokumentace.
 - . Vzhledem k existenci žaloby podané na město Jablonec nad Jizerou Okresnímu soudu v Semilech dne 23.1.2012 (žalobcem je ČOV Jablonec nad Jizerou, a.s., žalovaným je město Jablonec nad Jizerou) s návrhem na vydání platebního rozkazu o zaplacení částky 9 520 967,45 Kč s příslušenstvím (jedná se o cenově nekorektní a městem neuznanou pohledávku firmy ČOV Jablonec nad Jizerou, a.s. za čištění odpadních vod v době od 1.2.2008 do 31.12.2011), shodla se rada města na obstarání odborného právního zastupování města v dané věci. Jednáním za město pověřuje starostu Ing.Kubáta.
 - . Ministerstvo zemědělství ČR svým rozhodnutím ze dne 21.5.2012 zamítlo žádost společnosti ČOV Jablonec nad Jizerou, a.s. k úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi městem Jablonec nad Jizerou a společností ČOV Jablonec nad Jizerou, a.s. dle představ žadatele (tím je f. ČOV Jablonec nad Jizerou, a.s.) s tím, že společností požadovaná zálohová měsíční částka úhrad za čištění odpadních vod ve výši 250 tis. Kč je neadekvátní. MZČR návazně zaslalo městu vlastní návrh rozhodnutí k tomuto tématu. Z návrhu vyplývá, m.j., povinnost města hradit společnosti ČOV Jablonec nad Jizerou, a.s. za čištění odpadních vod z města částku 183333,- Kč/měsíčně (nejedná se o zálohu nýbrž o konečnou platbu), což představuje cca 2,2 mil. Kč/ročně. I tato, částka je pro naše město a jeho občany příliš vysoká. V současné době je stočné v Jablonci nad Jizerou vybíráno od občanů ve výši 36,- Kč/m3 (+ DPH 14%), což je v rámci republiky lehce nadprůměrná částka. V této částce by měla být obsažena i úhrada ve prospěch provozovatele a správce kanalizační sítě (kterým je město). Znamená to, že vybereme na stočném za rok cca 2 200 000,- Kč vč. DPH. Provozujeme však sami celou kanalizační soustavu ve městě (2 x čerpačka do shybek pod dnem Jizery, čištění kanalizace, opravy) vše v nákladu min. dalších 300.000 Kč/rok. Ve smyslu této námítky proto ministerstvu odpovíme.
- Vzala na vědomí, že firma Komín SOS Jilemnice dokončila v průběhu května 2012 na zakázku města opravu komínových těles na budovách v majetku města čp. 315 a 383, které i dle revizní zprávy byly v havarijním stavebním stavu.
- Vzala na vědomí zahájení rekonstrukčních prací na úsecích místních komunikací mezi hl. silnicí a železniční tratí za prodejnou ELVIS – elektro a z náměstí do „Berlítku“ a do „Dolců“. Zakázku na základě výsledku výběrového řízení provádí firma Silnice Jičín, a.s.. Nyní probíhá vytyčování podzemních sítí, vlastní rekonstrukce proběhne v termínu 6/2012 – 7/2012. Po dobu provádění rekonstrukčních prací bude provoz na komunikacích značně omezen i zastavován. Rada žádá občany, aby dbali zvýšené opatrnosti při pohybu po staveništi, aby respektovali pokyny stavbyvedoucího (p.Roman Metelka) a obrnili se trpělivostí a pochopením.

- Projednala připomínku občanů ze Zadního Blanska. V rámci stavebních úprav prostoru křižovatky „U Kroupů“ v Rokytnici nad Jizerou zde má dojít, dle neověřené informace, k uzavření lávky přes Jizeru vedoucí do Zadního Blanska na dobu až 3 měsíců. O tomto opatření město Jablonec nad Jizerou nikdo oficiálně neinformoval, a to i přesto, že může způsobit občanům bydlícím v části Zadního Blanska značné komplikace.
- * **Usnesení:** Rada pověřuje starostu města jednáním s ŘSD a s dodavatelem stavby.
- Projednala nabídku firmy Mosty Hofman na provedení běžných mostních prohlídek mostů v majetku a správě města Jablonec nad Jizerou, a na pořízení legislativou předepsané dokumentace - na vypracování „Mostních listů“ a na zpracování Mostních pasportů.
- * **Usnesení:** Rada pověřuje úsek správy majetku města, aby si vyžádal další nejméně dvě nabídky na pořízení povinné dokumentace mostů v majetku a ve správě města Jablonec nad Jizerou. Rada po té zadá zakázku nejvýhodnější nabídce.
- Vzala na vědomí výsledky laboratorní kontroly pitné vody v městské vodovodní síti ze 14.5.2012. Vzorky odebrané v Kulturním domě a na vodojemu Končiny splňují všechny limity a hygienické požadavky na pitnou vodu.
- Projednala návrh úseku správy majetku města, aby rada, v reakci na provedenou kontrolu nájemních smluv o pronájmu nebytových prostor v majetku města, stanovila hranici hodnoty zjištěné odchylky, která bude novou smlouvou (ev. Dodatkem) s nájemcem korigována.
- * **Usnesení:** Rada ukládá úseku správy majetku města smluvně korigovat každou nájemní smlouvu, kde kontrolou zjištěná úhrnná odchylka ve výši vyměřeného ročního nájemného je +/- 500,- Kč a více.
- Projednala podnět zastupitelky paní Jarmily Hanykové k uspořádání schůzky pořadatelů oslavy 25. výročí partnerství s německým městem Sulzbach am Taunus.
- * **Usnesení:** Schůzka bude svolána v polovině června 2012