

Přítomni: Šelep, Nechanský, Mečíř, Hájek, Kubát

Rada města

- Projednala zápis ze zasedání komise bytové a správy majetku města ze dne 25.9.2013. Komise pozvala k osobnímu pohovoru další skupinu občanů dlužících městu vysoké částky na nájemném za užívání městských bytů. Postupně s nimi s každým jednotlivě probrala jejich situaci a snažila se nalézt řešení.
 - . Paní Božena Ciroková se nedostavila, svou neúčast na pohovoru řádně omluvila – zdravotní důvody. Bude pozvána na příští termín.
 - . Paní Michaela Kostecká se svůj dluh na nájemném, který k 31.8.2013 činí 23.312 Kč, zavázala splácet pravidelnými měsíčními splátkami ve výši 1.000 Kč a k tomu řádně platit vyměřený nájem za městský byt. Komise navrhuje připravit a podepsat s ní o tomto dohodu.
 - . Pan Jiří Škutina přislíbil, že bude splácet svůj dluh na nájemném, který k 31.8.2013 činí 46.878,- Kč, pravidelnými měsíčními splátkami ve výši 500,- Kč, a mimo to řádně platit vyměřený nájem za městský byt. Komise navrhuje připravit a podepsat s ním o tomto dohodu. Své dlouhodobé výpadky při úhradách nájemného omlouval, m.j., špatným zdravotním stavem (vč. pobytu v nemocnici).
 - . Pan Vlastimil Kousal se k pohovoru nedostavil. Jeho dluh na nájemném k 31.8.2013 činí 11.412,- Kč. Na písemné upomínky nereaguje. Komise navrhuje tomuto nájemci smlouvu vypovědět.
- Komise radě dále doporučuje následující postup:
 - . Žádost o byt ze dne 5.8.2013, č.j. 973/13 pana Tomáše Kupce vzít do evidence.
 - . Žádost o byt ze dne 12.9.2013, č.j. 1112/13 paní Dany Náchodské z Poniklé odmítnout, město nemá volné byty.
 - . Žádost o výměnu bytu na Hradsku paní Josefíny Ježkové ze dne 26.8.2013, č.j. 1022/13 odmítnout (má byt 2+1).
 - . Žádost o byt č.1 v čp. 185 na Hradsku ze dne 23.9.2013, č.j. 1167/13 paní Josefíny Ježkové odmítnout (paní Ježková užívá vyhovující byt).
 - . Žádost o výměnu bytu na Hradsku za byt v Jablonci nad Jizerou paní Gabriely Kollárové ze dne 14.6.2013, č.j. 775/13 odmítnout (město nemá v Jablonci nad Jizerou vhodný volný byt pro žadatelku).
 - . Žádosti o byt na Hradsku paní Nataši Junkové z Jilemnice ze dne 26.7.2013, č.j. 931/13 vyhovět – nabídnout ji volný byt v čp. 185.
 - . Žádosti o byt na Hradsku paní Ivany Kozderkové z Dětenic ze dne 23.9.2013, č.j. 1155/13 vyhovět – nabídnout ji druhý volný byt v čp. 185, smlouvu o nájmu bytu sepsat na dobu určitou – 1 rok.
 - . Žádosti manželů Lenky a Luboše Žuborových ze dne 12.9.2013, č.j. 1113/13 o slevu z dluhu na nájemném nevyhovět. Žuborovi žádost odůvodňují sdělením, že ve svém bytě provedli v minulosti na své náklady stavební úpravy (koupelna). Toto se však dělo bez souhlasu a vědomí pronajímatele. Dluh Žuborových je navíc dlouhodobý, slevu lze proto spatřovat i ve skutečnosti, že město zatím nepožaduje příslušenství dluhu (poplatek z prodlení).
 - . Volný byt 1+0 v čp. 476 přidělit panu Tomáši Jelínkovi.
 - . Volný byt 2+1 v čp. 317 nabídnout paní Marcelé Sirové se synem.
 - . Volný byt 2+1 v čp. 314 nabídnout evidovaným žadatelům v pořadí pan Jan Švanda, pan Martin Lubík.
 - . Volný byt 3+1 v čp. 484 nabídnout evidovaným žadatelům v pořadí manželé Jitka a Petr Janatovi, pan Petr Prokůpek, pan Martin Škába (výměna bytu).
 - . Volný byt 3+1 na Hradsku v čp. 191 po paní Andrlové zatím neobsazovat, musí být opraven.
- * **Usnesení:** Rada s návrhy komise bytové a správy majetku města souhlasí.
- Projednala výzvu Odboru regionálního rozvoje KÚ Liberec doručenou prostřednictvím Ing. Ouhrabkové z MěÚ Jilemnice, týkající se dodatečných informací o škodách na obecním majetku způsobených živelní pohromou v roce 2013. Účelem tohoto zjišťování je

předpokládané navýšení finančních prostředků na odstraňování následků škod v rámci Dotačního titulu č. 2 Ministerstva pro místní rozvoj – podprogram „Obnova krajského a obecního majetku“.

- * **Usnesení:** město Jablonec nad Jizerou v průběhu roku 2013 neutrpělo škody na obecním majetku způsobené živelní pohromou vyjma škody na mostu přes řeku Jizeru na Hradsku. Tato událost je však již řešena prostřednictvím dotace z Ministerstva dopravy ČR (dopravní stavba).
- Vzala na vědomí nabídku občanského sdružení CZ BIOM, České asociace pro biomasu, týkající se možnosti využití obecních pozemků pro výrobu palivového dřeva.
- Vzala na vědomí výzvu Ministerstva životního prostředí ČR pro podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí v PO 4 na systémy pro separaci a svoz biologicky rozložitelných odpadů z nezemědělské činnosti, jakož i na další projekty související s hospodařením s odpady.
- Projednala nabídku vydavatele magazínu HORY firmy Mountmedia s.r.o. Hradec Králové k uzavření dohody o spolupráci, když v rámci této dohody vydavatel poskytuje municipalitám zvýhodněné balíčky „Předplatné Města/Obce“ + čerpání inzerce.
- * **Usnesení:** Rada o takto těsnou a závaznou formu spolupráce (písemná dohoda) nemá zájem.
- Projednala žádost pana Vladimíra Šafránka z Kolína o koupi nemovitosti v majetku města bez čp. na Horní Dušnici. Žádost bude postoupena k rozhodnutí zastupitelstvu města.
- Vzala na vědomí další kroky města učiněné k zabezpečení celkové opravy mostu na Hradsku.
- Vzala na vědomí, že město zadalo vypracování výpočtu zatížitelnosti stávajícího mostu na Blansku (včetně výhledu po jeho případné opravě) firmě Mosty Hofman – autorizované inženýrství pro mostní stavby Úpice.
- Vzala na vědomí další kroky města učiněné k obhajobě a prosazení výstavby nové ČOV s optimální technologií a kapacitou.