

Přítomni: Mečíř, Šelep, Nechanský, Hájek, Kubát,

Rada města

- Projednala zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole příspěvkové organizace města Základní škola, Mateřská škola a Základní umělecká škola Jablonec nad Jizerou ze dne 26.3.2015. Kontrolní zpráva v závěru konstatuje, že účetnictví organizace je vedeno přehledně, průkazným způsobem a věcně správně. Účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz majetku a závazků organizace, rovněž tak věrný obraz nákladů a výnosů. V pořádku je též dokladová inventura, nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů, organizace hospodáří v souladu se schváleným rozpočtem, náklady jsou hospodárné a účelné. Nebyly shledány závažné nedostatky. Dále rada projednala účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace za rok 2014.
- * **Usnesení:** Rada schvaluje Zprávu o provedené veřejnoprávní kontrole příspěvkové organizace města Základní škola, Mateřská škola a Základní umělecká škola Jablonec nad Jizerou ze dne 26.3.2015, účetní závěrku za rok 2014 a hospodářský výsledek za rok 2014 ve výši 0,- Kč.
- Vzala na vědomí žádost pana ing. Tomáše Havlíčka o odkoupení části pozemku v majetku města p.č. 2100/1 v k.ú. Jablonec nad Jizerou za účelem stavby rodinného domu. Žádost bude zaevidována a postoupena k rozhodnutí zastupitelstvu města.
- Vzala na vědomí žádost pana Pavla Kučery o odkoupení pozemku v majetku města p.č. 330 v k.ú. Bratrouchov za účelem připojení k sousední parcele p.č. 40 (stavební parcela s trozem chalupy), kterou žadatel zamýšlí též zakoupit. Žádost bude zaevidována a postoupena k rozhodnutí zastupitelstvu města.
- Vzala na vědomí dílčí informaci starosty města o přípravě pořízení a provozování bezpečnostního kamerového systému k monitoringu některých veřejných prostranství. Město spolupracuje s firmami Lenia s.r.o. Praha a NetAir Jablonec nad Jizerou. Spoluúčast na projektu přislíbil i ředitel areálu lyžařských vleků Kamenec. Uvažováno je s až devíti monitorovacími body. Věc je dále v řešení.
- Shodla se na tom, že v závěru měsíce dubna bude proveden jarní úklid a zametení místních komunikací, chodníků a veřejných prostranství ve městě (celkem cca 30.000 m²). Město proto požádá nejméně tři dodavatele těchto služeb o nabídku.
- Projednala podání žádosti města o dotaci z „Fondů ochrany vod LK“ Krajskému úřadu Libereckého kraje. Jedná se o zapojení prostředků Fondů ochrany vod LK do spolufinancování již zahájené výstavby ČOV Jablonec nad Jizerou, která je financována z části prostřednictvím evropské a státní dotace od SFŽP (Operační program ŽP) a z části spoluúčastí města Jablonec nad Jizerou.
- * **Usnesení:** Rada podání žádosti schvaluje.
- Vzala na vědomí informaci Ministerstva financí ČR k některým ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., ve znění zákona č. 24/2015 Sb.. Jedná se o výklad procesu poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z územních rozpočtů. V našem případě půjde zejména o městem poskytované dotace „programové“ a „individuální“ na základě řádně podaných žádostí a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv. Veřejnoprávní smlouvy se povinně zveřejňují.
- Vzala na vědomí konání koncertu „Patříme k sobě“ v místním Kulturním domě dne 15.4.2015. Jde o tradiční vystoupení zdravotně postižených dětí s nacvičeným kulturním programem.
- Projednala návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-4003652/VB3 SM, Stromkovice, Bratrouchov, Brno – obnova NN, když věcné břemeno je zřizováno na parcele v majetku města p.č. 1740 v k.ú. Bratrouchov (ostatní plocha) z důvodu uložení součástí distribuční soustavy firmy ČEZ Distribuce, a.s.
- * **Usnesení:** Rada s návrhem smlouvy souhlasí s tím, že požaduje jednorázovou náhradu za zřízení tohoto věcného břemene ve výši 5.000,- Kč. Rada pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- Projednala žádost paní Jany Černé, provozovatelky soukromé terénní pečovatelské služby RE-CENTRUM DOMÁCÍ PÉČE o navýšení počtu kalkulovaných klientů služby na území města Jablonec nad Jizerou od II.pol. 2015 o jednu osobu – tedy celkem na 17 klientů (doposud je kalkulováno 16 klientů, skutečný roční průměr obsluhovaných osob je však cca 20). Celkové roční náklady města na provoz terénní pečovatelské služby tak stoupnou o 7.200,- Kč.

- * **Usnesení:** Rada se rozhodla žadateli podmíněně vyhovět. Napříště si vymíní předkládání žádostí s dopadem na hospodaření města v době před schválením rozpočtu (nejpozději do konce ledna příslušného roku).
- Projednala žádost ředitele ZŠ, MŠ a ZUŠ pana Mgr. Miroslava Kobra o prošetření fakturace vodného a stočného za objekt ZUŠ z důvodu velkého nárůstu spotřeby vody v objektu k poslednímu odečtu vodoměrů (přelom roků 2014/2015).
V objektu byl městem vyměněn vodoměr a spotřeba je dále sledována. Výsledky ukazují na možnou poruchu vodoměru. Za rok 2014 proto bude škole účtován průměr minulých let. Dále je třeba vhodným opatřením bránit možným únikům vody v době školních prázdnin (při výkyvu tlaku ve vodovodní síti dochází k bezděčnému uvolnění ventilů splachovacích nádob – řešením je centrální uzavírání vody ve dnech delšího volna).
- Rada schvaluje vyrovnání nákladů spolku Myslivecké sdružení HOŘEC na el. energii spotřebovanou městem na akci „Rozsvícení vánočního stromu 2014“ ve výši 2.730,- Kč.
- Vzala na vědomí dopis pana Vladimíra Beldy č.j. 395/2015 týkající se jeho zájmu o získání některých pozemků ev. částí pozemků přilehlých k jeho objektu benzínové pumpy a autoservisu – i jako protiváhu za jeho vstřícný přístup k městem prováděné výstavbě kanalizačního přivaděče na novou ČOV. Věc bude s žadatelem podrobněji projednána a předložena k rozhodnutí zastupitelstvu města.
- Projednala žádost pana Zdeňka Cihelky o prominutí části úhrady vodného a stočného za rok 2014, když vyšší odběr vody oproti průměru odůvodňuje skrytou závadou na boileru - vadným pojišťovacím ventilem, závadu potvrdil technik firmy Vodoinstalace Hamáček.
- * **Usnesení:** Rada výjimečně a jednorázově, s přihlédnutím ke zdravotní a sociální situaci žadatele souhlasí s prominutím poloviny nedoplatku vodného a stočného za rok 2014.
- Vzala na vědomí průběžnou informaci starosty města o postupu výstavby nové Čistírny odpadních vod Jablonec nad Jizerou. Práce probíhají souběžně na dvou pracovištích. Provádí se bednění a betonování objektu čistírny, pokračuje se v pokládce kanalizačního přivaděče na novou ČOV. V pravidelných čtrnáctidenních intervalech je dílo kontrolováno (kontrolní dny), TDI a BOZP zadavatele stavbu monitorují prakticky nepřetržitě. Stavba probíhá v souladu s harmonogramem.
- Vzala na vědomí žádost paní Veroniky Sůvové o poskytnutí půjčky na rozvoj podnikání, konkrétně na rozvoj provozovny Manikúry a modeláže nehtů v objektu čp. 291. Žádost je třeba upravit a doplnit tak, aby vyhovovala podmínkám nové platné legislativy. Následně bude postoupena k rozhodnutí zastupitelstvu města.
- Vzala na vědomí zprávu lesního hospodáře pana Libora Hnyka (součást Lesní hospodářské evidence za rok 2014) týkající se předmýtní úmyslné těžby dřeva na lesních pozemcích v majetku města Jablonec nad Jizerou (nad 40 let 1-PÚ) v lokalitě Bratrouchov.
- Projednala zápis ze zasedání komise bytové a správy majetku města ze dne 7.4.2015. Komise radě doporučuje následující postup:
 - . Uvolněný byt 2+1 na Hradsku v čp. 185 nabídnout panu Zdeňku Sedláčkovi (byt původně mu nabídnutý v čp. 190 po zemřelém panu Kolárovi je zdevastovaný, neobyvatelný, nutná celková rekonstrukce).
 - . Žádost o byt slečny Zlatuše Ježkové o tentýž byt odmítnout s tím, že přednost byla dána delší dobu evidovanému žadateli, její žádost nadále zůstává v evidenci.
- * **Usnesení:** Rada s návrhy komise bez výhrad souhlasí.
- Projednala návrhy smluv mezi firmou Povodí Labe, s.p. a městem Jablonec nad Jizerou „O nájmu pozemku“ a „O budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ na parcele p.č. 4038 v k.ú. Buřany. Jedná se o část říčního koryta Jizery v prostoru mostu na Hradsku. Smlouvy jsou součástí dokumentace stavebního řízení.
- * **Usnesení:** Rada s návrhy smluv souhlasí.
- Vzala na vědomí informaci starosty města o předběžných výsledcích šetření v minulosti uskutečněného převodu lesních pozemků nacházejících se na území města Jablonec nad Jizerou z majetku státu do majetku místních samospráv na základě zákona č. 172/1991 Sb.

Úplnost a správnost potvrzují:

Ing. Miroslav Kubát, v.r.
Václav Hájek, v.r.